

**VOORDRACHT AAN HET ALGEMEEN BESTUUR  
RECREATIESCHAP HITLAND**

---

<b>Onderwerp</b>	:	Afsluiten lening Recreatieschap Hitland
<b>Bijlagen</b>	:	<b>2: liquiditeitsoverzicht en mj overzicht</b>
<b>Besluitdatum</b>	:	6 december 2024
<b>Vorbereid door</b>	:	T. Aker

---

**1. ONTWERPBESLUIT**

In te stemmen met het afsluiten van een lening voor het Recreatieschap Hitland.

---

**2. ONDERWERP IN KORT BESTEK**

Dit jaar kent de Golfbaan Hitland tegenvallende inkomsten vanwege een slecht eerste halfjaar met zeer slechte weersomstandigheden. Sinds juli draait de exploitatie wel goed, maar niet voldoende om het eerste jaar geheel op te vangen.

Daarentegen is er veel geïnvesteerd, zowel in de golfbaan als in het openbare gebied.

Normaliter is er voldoende liquiditeit, maar mede vanwege bovenstaande en het feit dat er vorig jaar € 500k is afgelost op een van de langlopende leningen, dreigt er nu een liquiditeitstekort voor de laatste maanden (betaling verplichtingen december).

Zie hiervoor ook bijgaande toelichting.

In het begin van het jaar 2025 komen er weer extra inkomsten vanuit verkochte rondencarten, teruggave belasting en o.a. de bijdrage van de provincie (februari).

Dit komt echter niet op tijd om negatief saldo in de liquiditeit te voorkomen.

Aangezien er ook nog werkzaamheden en investeringen gepland staan vanuit de ambities van de Toekomstvisie, wordt gevraagd om een lening bij BNG ad € 500k. De looptijd wordt voorgesteld tot 1 oktober 2027, aangezien dan één van de langlopende leningen bij BNG afloopt en er alsdan opnieuw een besluit dient te worden genomen.

De financieel adviseurs van beide gemeenten hebben er naar gekeken en hebben positief geadviseerd.

---

**3. VOORAFGAANDE BESLUITVORMING**

Dagelijks Bestuur 27 november 2024.

---

**4. PERSONELE GEVOLGEN**

Geen.

---

**5. FINANCIËLE GEVOLGEN**

Verhoging van de kapitaallasten met ca. € 15.000,= per jaar.

---

**6. JURIDISCHE GEVOLGEN**

Geen.

---

**7. WIJZE VAN TOTSTANDKOMING**

Directeur.

---

**8. VERDERE PROCEDURE**

In te stemmen met het afsluiten van een lening bij BNG, groot € 500.000,=, gedurende een periode van maximaal 3 jaar.

De directeur te belasten met het aanvragen van de lening en deze door de voorzitter te laten ondertekenen.

---